

Avis d'urbanisme

Annexe 26 du CWATUPE

Nos références : AB 30314/AB

L'Administration Communale de Mons fait savoir que la SPRL BUREAU D'ETUDES STIEVENART agissant pour la S.A. EGW PROMO dont les bureaux se trouvent Rue du Grand Coron 33 à 7387 HONNELLES (Athis) a introduit une demande de permis d'urbanisation ayant trait à un bien sis à Rue de Boussoit - 7021 Havré et cadastré Havré section B n° 892C

Description du projet :

Demande de permis d'urbanisation visant la création de 4 lots à bâtir et l'élargissement de l'espace public par l'aménagement d'un trottoir (largeur de 2,49 à 2,87 m);

Lots destinés à l'habitat - Largeur à rue des lots : +/- 20,74 m ; Implantation prévue en ordre ouvert avec recul avant de 5,00m et latéraux de 3,00m min.

Volume principal de 3 niveaux pour les lots 1 à 3 (sous-sol, rez-de-chaussée et étage), de 2 niveaux pour le lot 4 (rez-de-chaussée et étage), couvert par toiture à versants, ... ;

Motifs de l'enquête publique :

Article 330 9° du CWATUP : demande de permis d'urbanisation visée à l'article 129 quater ;

Article 129 quater du CWATUP : Lorsque la demande de permis d'urbanisation porte sur l'ouverture d'une voirie communale, l'autorité chargée de l'instruction soumet, au stade de la complétude de la demande de permis ou à tout moment qu'elle juge utile, la demande d'ouverture d'une voirie communale à la procédure prévue aux articles 7 et suivants du décret du 6 février 2014 relatif à la voirie communale (Décret du 6 février 2014, art. 78, 1°).

Les réclamations et observations écrites sont à adresser par courrier daté et signé au Collège Communal, Grand'Place 22 à 7000 Mons du 25/08/2017 au 25/09/2017 inclus.

Les réclamations et observations peuvent aussi être transmises par email : urbanisme@ville.mons.be ou par fax au 065/40.55.09. Les réclamations et observations orales peuvent être recueillies sur rendez-vous pris au 065/40.55.70. Les réclamations doivent parvenir au plus tard le jour de la clôture d'enquête qui se tiendra dans les bureaux de la Cellule de l'urbanisme, 17, rue Neuve à 7000 Mons le 25/09/2017 de 09h00 à 10h00.

Le dossier peut être consulté à partir de la date d'ouverture jusqu'à la date de clôture de l'enquête, du lundi au mercredi de 8h30 à 12h00 et le vendredi de 08h30 à 12h00 et de 14h00 à 16h00. Des explications techniques seront fournies sur simple visite le mardi de 9h00 à 12h00 et le vendredi de 9h00 à 12h00 et de 14h00 à 16h00. Elles peuvent également être dispensées dans les bureaux de l'Administration Communale situés rue Neuve, 17 à Mons le 19/09/2017 de 16h00 à 20h00 uniquement sur rendez-vous pris au plus tard la veille au numéro de téléphone suivant : **065/40.55.69.**

Mons, le 25 août 2017

Pour la Directrice Générale Adjointe ff,
Daphné KUCHARZWESKI



Pour le Bourgmestre,
Elio DI RUPO

Ir Michèle Rouhart
Première Directrice

Nicolas Martin
Le Premier Echevin en charge
du Développement Economique,
de l'Urbanisme, du Logement, du
Tourisme et de l'Agriculture