

LE COLLÈGE COMMUNAL DE LA VILLE DE MONS a l'honneur de vous informer qu'il y aura séance du Conseil communal le **MARDI 15 SEPTEMBRE 2015 à 18 heures, à l'Hôtel de Ville de Mons, Salon Gothique.**

ORDRE DU JOUR

N° d'ordre	INDICATION SOMMAIRE DE L'AFFAIRE	N° des dossiers
	<u>HUIS CLOS</u> <u>RAPPORTEUR : M. DI RUPO</u>	
1	Prorogation éventuelle d'une mesure de suspension préventive. Audition.	Contentieux DIVIS1
	<u>SÉANCE PUBLIQUE</u> <u>RAPPORTEUR : M. DI RUPO</u>	
2	CPAS. Démission d'un Conseiller de l'Action sociale. Prise d'acte.	Contentieux Secrétariat
3	CPAS. Remplacement d'un Conseiller de l'Action sociale démissionnaire. Désignation.	Contentieux Secrétariat
4	<u>POLICE-CIRCULATION</u> a) Abrogation d'un emplacement PMR - Rue Tournante 51/53 à Jemappes b) Abrogation d'un emplacement PMR - Rue du Fort Mahon, 127 à Jemappes	GEP 6002/JE/140 GEP 6002/JE/53

N° d'ordre	INDICATION SOMMAIRE DE L'AFFAIRE	N° des dossiers
	c) Abrogation d'un emplacement PMR - Rue du Joncquois, 172 à Mons d) Création d'un emplacement PMR - Rue du Joncquois, 97 à Mons e) Création d'un emplacement PMR - Rue des 3 Coulons, 29 à Cuesmes f) Création d'un emplacement PMR - Rue des Prés Verts, 53 à Cuesmes g) Création d'un emplacement PMR - Rue du Joncquois, 100 à Mons h) Création d'un emplacement PMR - Avenue des Lilas, 19 à Nimy i) Création d'un emplacement PMR - Rue de la Cité, 23 à Jemappes j) Abrogation d'une zone de chargement/déchargement - Rue de la Place à Hyon k) Réglementation du stationnement - Voitures partagées - Place de Bootle à Mons l) Instauration d'un passage pour piétons - Rue Voituron à Jemappes	GEP 6002/205 GEP 6002/205 GEP 6002/CU/87 GEP 6002/CU/76 GEP 6002/205 GEP 6002/NI/19 GEP 6002/JE/28 GEP 6002/HY/35 GEP 6002/53 GEP 6002/JE/154
5	Recours à l'article 60 du R.G.C.C. – Artexis SA – Micx.	Service Évènements et Communication
6	Information – recours à l'article 60 du RGCC (facture impayée).	Contentieux GF/AN
7	Information – recours à l'article 60 du RGCC (indemnité licenciement)	Contentieux DIVIS1/AN

N° d'ordre	INDICATION SOMMAIRE DE L'AFFAIRE	N° des dossiers
8	Immeuble sis rue du Berceau, 11 à Cuesmes. Autorisation d'interjeter appel du jugement rendu par le Juge des Saisies le 4 juin 2015. Information art. 60 du RGCC.	Contentieux Voirie
9	Appartement sis rue de Bertaimont, 31/1. Loyers impayés – dégâts locatifs. Autorisation d'introduire une action judiciaire de récupération des créances.	Contentieux REGFONC
10	Caserne Léopold. Travaux de voiries. Autorisation d'ester en justice en vue de récupérer l'indemnité versée à l'entrepreneur pour retard dans l'exécution du chantier.	Contentieux Travaux/CS
11	ASBL Régie de Quartiers de Mons-Frameries-Colfontaine. Compte et bilan de l'exercice 2014. Approbation.	Gestion financière C/C2014/Quart.
12	ASBL O.R.C.W. Compte et bilan de l'exercice 2014. Approbation.	Gestion financière C/C2014/ORCW
13	ASBL Le Manège.Mons. Compte et bilan de l'exercice 2014. Approbation.	Gestion financière C/C2014/Manège
14	ASBL Plaza-Art. Compte et bilan de l'exercice 2014. Approbation.	Gestion financière C/C2014/Plaza-Art
15	ASBL Festival International du Film d'Amour. Compte et bilan de l'exercice 2014. Approbation.	Gestion financière C/C2014/FIFA
16	Fondation Mons-2015. Compte et bilan de l'exercice 2014. Approbation.	Gestion financière C/C2014/Fondat.
17	Objectifs de Convergence – Portefeuille 1 – L'Espace Grand Place et Patrimoine Unesco- Les minières de Spiennes – Fourniture et pose de caméras – Approbation du mode de passation et des conditions du marché	MP Conv.Spiennes. Caméras
18	Objectifs de Convergence – Portefeuille 2 : Le quartier de la gare et centre d'Arts religieux – Rénovations sélectives des façades – Travaux – Approbation de l'avenant 4.	MP E/Conv/Façades Gare-Travaux-
19	Objectifs de Convergence – Portefeuille 1 – L'Espace Grand Place et Patrimoine Unesco- MDP – Musée du Doudou – Fresque murale – Approbation du mode de passation et des conditions du marché	MP Conv.MDP Fresque

N° d'ordre	INDICATION SOMMAIRE DE L'AFFAIRE	N° des dossiers
20	La Place Nervienne – Création d'un parking souterrain. Etude d'optimisation du fonctionnement du parking. Approbation du mode de passation et détermination des conditions du marché.	MP BE2015/FEDER/ 424.900.01
21	Objectifs de Convergence – Portefeuille 1 – L'Espace Grand Place et Patrimoine Unesco- Les minières de Spiennes – Marché de travaux de construction du pavillon – Approbation de l'avenant 7 et du décompte <u>Sous réserve</u>	MP Conv.Spiennes. Pavillon
22	Objectifs de Convergence – Portefeuille 1 – L'Espace Grand Place et Patrimoine Unesco- Les minières de Spiennes – Marché de travaux complémentaires – Approbation du mode de passation et des conditions du marché <u>Sous réserve</u>	MP Conv.Spiennes Sécurisation
23	Objectifs de Convergence – Portefeuille 3 – Le quartier des Arts et de l'Artisanat de Création – Les Voiries – Réaménagement de la Place du Marché aux Herbes et du bas de la rue de la Coupe – Approbation de l'avenant 2. <u>Sous réserve</u>	MP CONV.Voiries.P3 MAH & Coupe TX
24	Objectifs de Convergence – Portefeuille 1 – L'espace Grand Place et Patrimoines Unesco – Les Voiries – Réaménagement de la rue de Nimy – Approbation de l'avenant 2. <u>Sous réserve</u>	MP Conv.Voiries.P1. rue de Nimy
25	CPAS – 2 ^e amendement au Budget 2015.	Gestion financière
<u>RAPPORTEUR : M. MARTIN</u>		
26	Signature de l'Administration communale. Décret du 5 février 2015. Implantations commerciales.	Gestion Territ. et Économique
27	Permis d'urbanisation – création des voiries, de l'égouttage, de l'équipement, de l'aménagement paysager et de l'espace de rencontre Avenue du Millénaire à GHLIN Approbation des nouvelles voiries : tracé et projet	Gestion Territ. et Économique AB 28115/RM

N° d'ordre	INDICATION SOMMAIRE DE L'AFFAIRE	N° des dossiers
28	ASBL Gestion Centre-Ville. Compte et bilan de l'exercice 2014. Approbation.	Gestion financière C/C2014/GCV
29	ASBL Piétonnier Montois. Compte et bilan de l'exercice 2014. Approbation.	Gestion financière C/C2014/Piéton.
	<u>RAPPORTEUR : M. LECOCQ</u>	
30	Prélèvement par la Banque Belfius sur le compte bancaire de la Ville, d'un montant de 9.231,70 euros caution solidaire (36,58%) de l'ouverture de crédit de 1.000.000FB, suite à la liquidation judiciaire de l'ASBL CERACHIM. Information au Conseil communal	Gestion financière Prélèvement Belfius Cerachim
31	Demande, conformément à l'alinéa 2 de l'article 8 du Décret fiscal du 22 mars 2007, à l'Office Wallon des déchets de pouvoir se substituer, pour ses déchets, à l'intercommunale IPALLE, redevable de la taxe à l'incinération en sa qualité d'exploitant de l'installation d'incinération de déchets. - Adoption de la délibération.	Gestion financière
32	Précompte immobilier. Centimes additionnels (taxe directe). Mise en conformité du règlement avec les décisions du Collège communal des 9 et 23 juillet 2015.	Gestion financière 040/371-01
33	Séjour (nuitées). Taxe indirecte. Mise en conformité du règlement avec les décisions du Collège communal des 5 février, 9 et 23 juillet 2015.	Gestion financière 040/364-26/02
34	Infrastructure hôtelière – Tenue obligatoire d'un registre. Création du règlement en conformité avec les décisions du Collège communal des 5 février, 9 et 23 juillet 2015.	Gestion financière
35	Surfaces de bureau et locaux affectés à l'exercice d'une profession libérale. Abrogation du règlement.	Gestion financière 040/367-19
36	Règlement du Conseil communal de la Ville de Mons relatif à l'exercice de la tutelle sur les actes des établissements chargés de la gestion du temporel des cultes reconnus.	Gestion financière règlement tutelle culte

N° d'ordre	INDICATION SOMMAIRE DE L'AFFAIRE	N° des dossiers
37	<u>FABRIQUES D'ÉGLISE – BUDGET 2016</u> a) Sainte Waudru Mons. b) Sainte Élisabeth à Mons. c) Saint Rémy Cuesmes. d) Sainte-Vierge Nimy e) Saint Martin Ghlin f) Saint Symphorien à Saint-Symphorien.	Gestion financière 79002 Gestion financière 79005 Gestion financière 79006 Gestion financière 79012 Gestion financière 79013 Gestion financière 79024
38	Prorogation du délai d'approbation pour les budgets 2016 des établissements chargés des cultes reconnus	Gestion financière Pror.délai
	<u>RAPPORTEUR : M. LAFOSSE</u>	
39	ASBL Monsports. Compte et bilan de l'exercice 2014. Approbation.	Gestion financière C/C2014/Monsports
40	ASBL Saint-Georges. Compte et bilan de l'exercice 2014. Approbation.	Gestion financière C/C2014/St-Georges
	<u>RAPPORTEUR : M. DARVILLE</u>	
41	Flénu – Avenue du Champ de Bataille, 415 – Vente des appartements n°s 2, 6 et 3 + garage G1 – Projets d'acte et engagements d'acquérir.	Cellule foncière RF/MDB
42	Ile aux Oiseaux – Rétrocession de voiries	Cellule foncière RF/SA

N° d'ordre	INDICATION SOMMAIRE DE L'AFFAIRE	N° des dossiers
43	Rue des Sœurs Noires, 4 – ASBL Progress (Maison du Design) Occupation de l'aile contemporaine.	Cellule ² Patrimoine RF/MG
44	Ghlin, rue de la Garenne. Immoinvest. Incorporation de voiries dans le domaine public communal.	Cellule foncière RF/SA
45	RCA. Approbation des comptes et bilan de 2014, du rapport d'activité 2014 et du plan d'entreprise de 2015. <u>SOUS RESERVE</u>	Régie foncière RCA
46	Vente de l'appartement sis à Mons, Esplanade du Dragon, n°102 moyennant le prix de 79.000 € - accord sur le projet d'acte.	Cellule Patrimoine RF/NS
47	Aliénation de quotités de terrain aux acquéreurs des logements à construire sur les parcelles sises à Mons, rue des Trois Boudins, rue des Passages et rue des Arbalestriers, cadastrées section G, numéro partie des numéros 59/c/2, 59/D/2, 59/E/2, 59/G/2, 59/F/2 et 632/S d'une superficie totale de 74 a 34 ca (37ème série)	Cellule Patrimoine RF/NS
48	Acquisition de la cuisine à installer au Calva de Jemappes, modification budgétaire, article 343-102/362-102, recours à l'article 60 du RGCC.	Cellule Patrimoine RF/NS
49	Ancienne Maison Communale de Flénu – Travaux de reconditionnement et de mise en conformité en vue de l'intégration de logements. Approbation de l'avant-projet.	MP E/2013/RF/MC Flénu/LF
50	Reconditionnement d'un immeuble sis Rue de la Poterie, 17 à Mons en local commercial et en deux logements. Approbation de l'avant-projet.	MP E/2014/RF/Poterie 17/LF
<u>RAPPORTEUR : Mme OUALI</u>		
51	Cimetière de Nimy : liste des sépultures d'importance historique locale.	Service des Espaces Verts et Funéraires
52	Cimetière de Nouvelles : liste des sépultures d'importance historique locale.	Service des Espaces Verts et Funéraires

N° d'ordre	INDICATION SOMMAIRE DE L'AFFAIRE	N° des dossiers
53	Cimetière de Spiennes : liste des sépultures d'importance historique locale.	Service des Espaces Verts et Funéraires
54	Cimetière de Flénu : liste des sépultures d'importance historique locale.	Service des Espaces Verts et Funéraires
55	Cimetière de Mons : liste des sépultures d'importance historique locale.	Service des Espace Verts et Funéraires
56	Cimetière de Maisières : liste des sépultures d'importance historique locale.	Service des Espaces Verts et Funéraires
57	CIHM – Travaux de transformation, d'extension neuve et de restauration du bâtiment de la Machine à eau. Approbation du décompte final.	MP BE/2012/SUB/762.120/VT
58	Rétrocession et incorporation dans le domaine public communal des assiettes des espaces communs non privatifs de la Cité du Vieux Champ à Flénu appartenant à la Société immobilière sociale de la région montoise « Toit et Moi scrl » en faveur de la Ville de Mons. Adoption du plan d'alignement.	Voirie C/9/56-8579
59	Cellule Tag - Acquisition de matériel. Approbation des conditions du marché et détermination du mode de passation (procédure négociée sans publicité)	MP BE/2015.138.046.00/IH
60	Travaux de voirie – Études préparatoires. Approbation des conditions du marché et détermination du mode de passation (procédure négociée sans publicité)	MP BE/2015.421.087.00/SDE
61	Moulin de Spiennes – Aménagement d'une passerelle enjambant la Trouille. Approbation des conditions du marché et détermination du mode de passation (procédure négociée sans publicité)	MP BE/2015.441.082.00/SD
62	Parking de la Halle – Restauration des toitures et couverture rampe d'accès. Approbation des conditions du marché et détermination du mode de passation (procédure négociée directe avec publicité).	MP BE/2015.424.073.00/ER

N° d'ordre	INDICATION SOMMAIRE DE L'AFFAIRE	N° des dossiers
63	Bâtiments scolaires – Installation de systèmes de détection incendie et de détection gaz. Approbation des conditions du marché et détermination du mode de passation (procédure négociée sans publicité).	MP BE/2015.722.099. 00/ER
64	Mission d’auteur de projet pour la conception de la signalétique touristique. Approbation de l’avenant n° 4 (traduction panneaux patrimoniaux).	MP E/2012.569.075. 00/CD
65	Renouvellement des horodateurs – Phase I. Approbation des conditions du marché et détermination du mode de passation (procédure négociée directe avec publicité).	MP E/2015.424.074. 00/CD
66	Infrastructures communales – Travaux de peinture. Approbation des conditions du marché et détermination de mode de passation (procédure négociée directe avec publicité).	MP BE/2015.Peinture. LF
67	Piscine et Hall Omnisports de Cuesmes – Aménagement des abords. Approbation des conditions du marché et détermination de mode de passation (procédure négociée sans publicité).	MP BE/2015/SUB/764. 169.00/LF
68	Cimetières – Remise en état des sépultures et sépultures d’importance historique locale. Approbation des conditions du marché et détermination de mode de passation (procédure négociée sans publicité).	MP BE/2015.878.238. 00/MCP
69	Adoption du Plan de rétrocession de la voirie dénommée « Clos Saint Macaire » à Mons (7034 Obourg) conformément au Permis d’urbanisme AB25840/BA (permis de lotir AB 19443/RM).	Voirie C/13/53- 8603
70	Hôtel de Ville (Salle Saint-Christophe) – Restauration de la toiture et de la charpente. Approbation des conditions du marché et détermination de mode de passation (procédure négociée directe avec publicité).	MP BE/2015.104.011. 00/BA
71	Théâtre Royal de Mons – Salle « La Redoute » - parachèvements et installations électriques. Révision décision du 23 juin 2015 relative à l’approbation des avenants 4,5 et 6.	MP BE/2013/Mons 2015/772.073. 00/BA

N° d'ordre	INDICATION SOMMAIRE DE L'AFFAIRE	N° des dossiers
72	Travaux d'égouttage de la Rue des Produits à Flénu – Cité du Vatican. Souscription de parts C dans le capital de l'IDEA.	MP BE/2012.TRI.421. 600.00/SD/MF
73	Travaux d'égouttage prioritaire de la rue Bruyère de Jurbise située à Maisières. Souscription de parts C dans le capital de l'IDEA.	MP BE/2009.TRI.877. 300.00/MF
74	Réalisation d'un cheminement piétons dans l'extension du cimetière de St-Symphorien. Approbation des conditions du marché et détermination du mode de passation (procédure négociée directe avec publicité).	MP BE/2015.878.292. 00/MF
75	Fourniture et pose de bulles à verre enterrées. Approbation des conditions du marché et détermination du mode de passation (procédure négociée directe avec publicité).	MP BE/2015.421.051. 00/CD
76	Élagage et abattage d'arbres dans les parcs. Modification des clauses administratives du cahier spécial des charges et relance du marché en procédure négociée sans publicité.	MP BE/2015.766.155. 00/GMS
77	Acquisition de poubelles publiques. Approbation des conditions du marché et détermination du mode de passation (procédure négociée sans publicité)	MP BE/2015.875.210. 00/CD
78	Services de l'Administration. Acquisition d'imprimantes. Approbation de l'investissement et du recours au marché public organisé par le SPW.	MP BE/2015/ Imprimantes
79	Équipe de réfection voirie – Acquisition d'un camion lève container 12 tonnes. Approbation des conditions du marché et détermination du mode de passation (procédure négociée directe avec publicité).	MP BE/2015.421.067. 00/GC
<u>HUIS CLOS</u> <u>RAPPORTEUR : M. DI RUPO</u>		
80	ASBL Communauté Urbaine de Mons (CUM). Désignation de 7 Conseillers Communaux en qualité de représentants de la Ville en vue de prendre part à l'Assemblée Générale de clôture de l'association	Secrétariat JYD

N° d'ordre	INDICATION SOMMAIRE DE L'AFFAIRE	N° des dossiers
81	<u>PERSONNEL ADMINISTRATIF</u> a) Promotion d'un Chef de Division au grade de Directeur. b) Fin prématurée de l'interruption de carrière à 4/5^e temps octroyée à une employée d'administration.	GRH/HH/PA GRH/HH/PA
82	<u>SERVICES TECHNIQUES</u>. Démission honorable d'un Agent technique en chef.	GRH/SH/4101
83	<u>PERSONNEL OUVRIER</u>. Mise en disponibilité pour maladie d'un ouvrier qualifié définitif.	GRH/SH
84	<u>AIDES A LA PROMOTION DE L'EMPLOI</u>. a) Octroi d'une interruption de carrière par réduction de ses prestations à 4/5^e temps à une Auxiliaire d'administration. b) Octroi d'une interruption de carrière par réduction de ses prestations à 4/5^e temps à un Agent technique en chef.	GRH SC/APE GRH/SH
85	<u>PERSONNEL CONTRACTUEL</u>. Prorogation de l'interruption complète de carrière octroyée à un employé d'administration.	GRH/AJ/PREV
	<u>RAPPORTEUR : Mme HOUDART</u>	
86	<u>ECOLES PRIMAIRES ET MATERNELLES COMMUNALES</u> a) Nominations à titre définitif de Directrices d'écoles. b) Mise en disponibilité pour maladie d'une institutrice primaire définitive. c) Mise en disponibilité pour maladie d'un maître spécial d'éducation physique définitif. d) Octroi d'une interruption partielle de carrière à une institutrice primaire définitive.	Education 3199/7712 Education 6926 Education 3568 Education 7984

N° d'ordre	INDICATION SOMMAIRE DE L'AFFAIRE	N° des dossiers
	e) Désignations à titre temporaire dans des emplois non vacants d'institutrices primaires. f) Désignations à titre temporaire dans des emplois non vacants de maîtres spéciaux d'éducation physique. g) Démission honorable d'une institutrice maternelle définitive, en vue de la mise à la retraite. h) Désignation à titre temporaire dans un emploi vacant d'une institutrice maternelle. i) Mise en disponibilité pour maladie d'une puéricultrice définitive. j) Octroi d'un congé pour prestations réduites pour raisons de convenances personnelles à mi-temps, d'une institutrice maternelle définitive. k) Octroi d'une interruption de carrière à mi-temps, d'une institutrice maternelle définitive.	Education 3980/4039/4114 Education 4145/4146 Éducation 8045 Éducation 3750 Éducation 3780 Éducation 7642 Éducation 7774
87	<u>ACADÉMIE DE MUSIQUE</u> a) Octroi d'un détachement pédagogique pour exercer provisoirement une fonction dans l'enseignement supérieur artistique d'un professeur de piano b) Octroi d'un congé pour prestations réduites justifiées par des raisons de convenances personnelles à un professeur de piano c) Octroi d'un congé pour prestations réduites justifiées par des raisons de convenances personnelles à un professeur d'art dramatique d) Octroi d'un détachement pédagogique pour exercer provisoirement une fonction dans l'enseignement supérieur artistique d'un professeur d'art dramatique	Éducation 8128 Éducation 7855 Éducation 7944 Éducation 3427
88	<u>RAPPORTEUR : M. SAKAS</u> Relais Social. Désignation des représentants de la Ville de Mons pour la mandature 2013-2018. Modifications.	Secrétariat Gestion des Associations JYD

N° d'ordre	INDICATION SOMMAIRE DE L'AFFAIRE	N° des dossiers
	<u>RAPPORTEUR : M. DARVILLE</u>	
89	Calva de Spiennes. Modification du Comité de contrôle.	Cellule Patrimoine RF/GS
90	Démission d'un administrateur et désignation d'un administrateur de la RCA « Mons-Capitale ».	Régie foncière RCA

Arrêté l'ordre du jour qui précède comportant 90 objets

En séance à Mons, le 3 septembre 2015

PAR LE COLLÈGE

Le Directeur général f.f.,
Philippe LIBIEZ

Le Bourgmestre Président,
Elio DI RUPO

NB. Les Commissions du Conseil communal auront lieu aux jours et heures ci-après

MERCREDI 9 SEPTEMBRE 2015

Commission du CPAS et Affaires sociales	18 h 30
Commission des Travaux et de l'Environnement	19 h 00
Commission des Fêtes, des Sports et de la Mobilité	19 h 30

JEUDI 10 SEPTEMBRE 2015

Commission des Régies et du Patrimoine	17 h 00
Commission de l'État Civil, de la Population, du PGV et des Associations	17 h 30
Commission de l'Éducation, des Bibliothèques, de l'Extrascolaire et de la Jeunesse	18 h 00

VENDREDI 11 SEPTEMBRE 2015

Commission du Bourgmestre, de la Culture et des requêtes	18 h 00
Commission des Finances, du Budget, de l'Emploi, de l'informatique, et du Développement durable	18 h 30
Commission du Développement Économique, de l'Urbanisme, du Logement, du Tourisme et de l'Agriculture	19 h 00